s-zr-205/586



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА **РІШЕННЯ**

від Миколаїв №

Про відмову у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення із земель комунальної власності земельної ділянки з метою передачі у власність громадянину Прудиусу Олексію Володимировичу для індивідуального садівництва у СТ «АКТИВІСТ», ділянка 358 в Центральному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянина Прудиуса Олексія Володимировича, дозвільну справу від 25.12.2023 № 23089-000666168-007-33, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянину Прудиусу Олексію Володимировичу у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 630 кв.м з метою передачі у власність для індивідуального садівництва у СТ «АКТИВІСТ», ділянка 358 в Центральному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка), висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 09.04.2025 № 20095/12.02.18/25-2.

Підстава: невідповідність місця розташування об’єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів (ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України), а саме: ч. 5 ст. 116 Земельного кодексу України - земельна ділянка № 358 (кадастровий номер 4810137200:05:006:0028) загальною площею 620 кв.м,  у тому числі 620 кв.м під садом, у складі СТ «Активіст» з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення для ведення садівництва, надана у власність громадянину Нікітенку Сергію Михайловичу відповідно до пункту 3 розділу 2 рішення Миколаївської міської ради від 15.09.2015 № 49/32.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ