s-zr-205/540

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

 **РІШЕННЯ**

від Миколаїв №

Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та наданні у власність громадянці Уманець Світлані Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:01:007:0029) по пров. Глухому, 8 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянки Уманець Світлани Юріївни, дозвільну справу від 18.02.2025 № 19.04-06/7404/2025, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) щодо відведення у власність земельної ділянки площею 556 кв.м (кадастровий номер 4810136900:01:007:0029) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Глухому, 8 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка).

1.1. Відмовити громадянці Уманець Світлані Юріївні у наданні у власність земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:01:007:0029) площею 556 кв.м, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Глухому, 8 в Інгульському районі м. Миколаєва, висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 21.02.2025 № 10482/12.02.18/25-2.

Підстава: положення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не відповідають вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів (п.2.8 р.2 рішенням виконавчого комітету Миколаївської міської ради від 25.09.1998 №559 громадянці Уманець Світлані Юріївні передано в приватну власність земельну ділянку площею 544 кв.м по вул. Надпрудній, 5, на підставі якого, видано державний акт на право приватної власності на землю від 12.10.1998, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право приватної власності на землю за № 2303).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ