s-zr-79/8

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка підлягає продажу громадянці Петренко Ірині Григорівні по вул. Дунаєва, 22/2 у Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянки Петренко Ірини Григорівни, дозвільну справу від 15.02.2021 № 23038-000437628-007-07, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

 1. Затвердити земельну ділянку для продажу громадянці Петренко Ірині Григорівні для обслуговування нежитлового об’єкта з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 134 кв.м, у тому числі земельна ділянка № 1 з кадастровим номером 4810136300:01:023:0017, земельна ділянка № 2 з кадастровим номером 4810136300:01:023:0018, по вул. Дунаєва, 22/2 у Заводському районі м. Миколаєва.

2. Управлінню земельних ресурсів Миколаївської міської ради надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка підлягає продажу громадянці Петренко Ірині Григорівні, площею 134 кв.м, у тому числі земельна ділянка № 1 з кадастровим номером 4810136300:01:023:0017, земельна ділянка № 2 з кадастровим номером 4810136300:01:023:0018, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлового об’єкта по вул. Дунаєва, 22/2 у Заводському районі м. Миколаєва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 07.09.2021 № 36201/12.01-47/21-2 (право власності на нерухоме майно від 14.04.2017 за номером 19990823 зареєстровано Реєстраційною службою Миколаївського міського управління юстиції Миколаївської області на підставі договору купівлі-продажу від 14.04.2017 № 214).

3. Управлінню земельних ресурсів Миколаївської міської ради провести закупівлю послуг з проведення експертної грошової оцінки на земельну ділянку площею 134 кв.м (у тому числі земельна ділянка № 1 з кадастровим номером 4810136300:01:023:0017, земельна ділянка № 2 з кадастровим номером 4810136300:01:023:0018) по вул. Дунаєва, 22/2 у Заводському районі м. Миколаєва відповідно до вимог законодавства про публічні закупівлі.

4. Громадянці Петренко Ірині Григорівні протягом 30 календарних днів з дати прийняття цього рішення укласти з управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 10 відсотків від нормативної грошової оцінки землі.

5. Громадянці Петренко Ірині Григорівні сплатити авансовий внесок протягом 10-ти календарних днів з моменту укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ