S-zr-303/220

Про надання ФОП Пономаренко Наталі Петрівні дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду для обслуговування нежитлової будівлі павільйону з кафетерієм по вул. Лагерне поле, 1/3 в Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Пономаренко Наталі Петрівни, дозвільні справи від 21.02.2025 № 19.04-06/8260/2025 та від 07.04.2025 № 19.04-06/17150/2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ФОП Пономаренко Наталі Петрівні дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку (кадастровий номер 4810137200:07:013:0001), з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, з метою передачі в оренду для обслуговування нежитлової будівлі павільйону з кафетерієм по вул. Лагерне поле, 1/3 в Центральному районі м. Миколаєва (право власності на нерухоме майно відповідно до інформації з державного реєстру речових прав від 21.03.2006 № 14210947, зареєстроване за Пономаренко Наталею Петрівною на підставі свідоцтва про право власності від 21.03.2006 ЯЯЯ№893265), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.04.2025 № 20289/12.02.18/25-2 (забудована земельна ділянка).

Площу земельної ділянки уточнити технічною документацією із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

2. Замовнику надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради розроблену технічну документацію із землеустрою.

3. Зобов’язати ФОП Пономаренко Наталю Петрівну привести зовнішній вигляд павільйону з кафетерієм у відповідність до п.4.3. Правил благоустрою, санітарного утримання територій, забезпечення чистоти і порядку в м. Миколаєві затвердженого рішенням Миколаївської міської ради від 16.05.2013 № 28/10 «Про внесення змін та доповнень до рішення Миколаївської міської ради від 19.04.07 № 12/21 «Про затвердження Правил благоустрою, санітарного утримання територій, забезпечення чистоти і порядку в м. Миколаєві».

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ