S-zr-270/5

Про продовження АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО»

строку оренди земельних ділянок для обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії у м. Миколаєві (забудовані земельні ділянки)

Розглянувши звернення АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО», дозвільну справу від 19.03.2024 № 1116/УЗР, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810137200:17:005:0007) площею 49 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 27.05.2014 № 10318, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 974 по вул. Перекопській, поблизу житлового будинку № 29, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.04.2024 № 6834/12.01-47/24-2.

2. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136900:02:038:0021) площею 165 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 27.05.2014 № 10332, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 1048 поблизу житлового будинку № 3 по вул. 12 Поздовжній, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.04.2024 № 6831/12.01-47/24-2 .

3. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136900:01:059:0007) площею 196 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 24.09.2015 № 11003, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 738 по вул. Миколаївській, біля будівлі № 16, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.04.2024 № 6753/12.01-47/24-2.

4. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810137200:04:021:0003) площею 90 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 27.05.2014 № 10317, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 695 по вул. Константинівській, поблизу житлового будинку № 46, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.04.2024 № 6752/12.01-47/24-2.

5. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136900:01:003:0018) площею 36 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 30.10.2008 № 6012, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 102 по пров. Глухому ріг вул. Маршала Василевського, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.04.2024 № 6839/12.01-47/24-2.

6. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136900:06:027:0007) площею 199 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 29.05.2014 № 10379, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 1020 по вул. Першотравневій, поблизу житлового будинку № 111, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.04.2024 № 6720/12.01-47/24-2.

7. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810137200:07:021:0007) площею 169 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 28.05.2014 № 10363, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 1012 по вул. Артилерійській, поблизу житлового будинку № 10, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.04.2024 № 6829/12.01-47/24-2.

8. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136900:03:094:0028) площею 189 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 27.05.2014 № 10329, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 325, поблизу будинків № 1/6, № 1-А по вул. Казарського, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.04.2024 № 6830/12.01-47/24-2.

9. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136900:03:022:0003) площею 63 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 27.05.2014 № 10331, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 1318 по вул. 5 Інгульській, поблизу будинку № 51, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.04.2024 № 6751/12.01-47/24-2.

10. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136900:02:007:0004) площею 82 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 29.05.2014 № 10372, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 254 по вул. Шкільній, поблизу житлового будинку № 1, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.04.2024 № 6736/12.01-47/24-2.

Землекористувачу:

- укласти договори про зміни до договорів оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ