S-zr-270/3

Про продовження АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО»

строку оренди земельних ділянок для обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії у м. Миколаєві (забудовані земельні ділянки)

Розглянувши звернення АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО», дозвільну справу від 19.03.2024 № 1116/УЗР, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810137200:08:026:0005) площею 113 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 05.03.2014 № 10079, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування нежитлового об’єкта ТП-693 по просп. Центральному, поблизу житлового будинку №183-а, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.04.2024 № 6763/12.01-47/24-2.

2. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136600:07:020:0016) площею 115 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 16.01.2009 № 6228, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 1248 по просп. Корабелів, 13, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.04.2024 № 6408/12.01-47/24-2.

3. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136600:06:038:0005) площею 28 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 22.01.2009 № 6236, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 1207 по вул. Приозерній,243, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.04.2024 № 6889/12.01-47/24-2 .

4. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136900:01:005:0014) площею 262 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 29.05.2014 № 10385, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування розподільної підстанції № 91 по вул. 6 Слобідській, поблизу житлового будинку № 46, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.04.2024 № 6853/12.01-47/24-2.

5. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136900:01:014:0026) площею 133 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 29.05.2014 № 10383, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 134 по вул. Пограничній, поблизу житлового будинку № 244-А, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.04.2024 № 6854/12.01-47/24-2.

6. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136900:01:002:0007) площею 181 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 29.05.2014 № 10373, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 264 по просп. Центральному, поблизу житлового будинку №263, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.04.2024 № 6852/12.01-47/24-2.

7. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136900:06:029:0031) площею 195 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 29.05.2014 № 10375, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 761 по вул. Космонавтів, поблизу будинку №138-в, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.04.2024 № 6850/12.01-47/24-2.

8. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810137200:08:015:0017) площею 59 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 29.05.2014 № 10387, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 12 по вул. Потьомкінській, поблизу будівлі № 218, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.04.2024 № 6847/12.01-47/24-2 .

9. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136900:02:017:0019) площею 101 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 29.05.2014 № 10380, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 735 по вул. 3 Лінії, поблизу житлового будинку № 17-б, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.04.2024 № 6846/12.01-47/24-2.

10. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136900:04:076:0023) площею 62 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 29.05.2014 № 10388, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 767 по вул. Космонавтів,126, на території поліклініки № 2, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.04.2024 № 6845/12.01-47/24-2.

Землекористувачу:

- укласти договори про зміни до договорів оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ