S-zr-270/2

Про продовження АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО»

строку оренди земельних ділянок для обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії у м. Миколаєві (забудовані земельні ділянки)

Розглянувши звернення АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО», дозвільну справу від 19.03.2024 № 1116/УЗР, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136600:05:095:0007) площею 85 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 16.01.2009 № 6225, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 1246 по просп. Богоявленському,307, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.04.2024 № 6417/12.01-47/24-2.

2. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136600:05:092:0006) площею 126 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 15.01.2009 № 6200, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 866 по вул. Новобудівній,5, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 05.04.2024 № 6189/12.01-47/24-2.

3. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136600:06:082:0008) площею 145 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 16.01.2009 № 6220, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 1223 по вул. Янтарній,67, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.04.2024 № 6422/12.01-47/24-2.

4. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136600:05:091:0002) площею 142 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 16.01.2009 № 6222, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 1225 по вул. Новобудівній,1, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.04.2024 № 6423/12.01-47/24-2.

5. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136600:06:082:0009) площею 101 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 16.01.2009 № 6216, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 896 по вул. Янтарній – просп. Богоявленський, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.04.2024 № 6425/12.01-47/24-2.

6. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810137200:04:017:0004) площею 45 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 06.08.2009 № 6796, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 289 по пров. Лютневому ріг вул. Зеленої гірки, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.04.2024 № 6398/12.01-47/24-2.

7. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136600:07:005:0019) площею 85 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 23.02.2009 № 6340, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 1251 по вул. Рибній,1-а, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.04.2024 № 6397/12.01-47/24-2.

8. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136900:04:076:0010) площею 133 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 16.04.2009 № 6505, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 671 по вул. 2 Поздовжній,134-б, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.04.2024 № 6396/12.01-47/24-2.

9. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810137200:08:019:0057) площею 78 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 23.09.2014 № 10669, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 792 по просп. Центральному, поблизу житлового будинку №158, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.04.2024 № 6402/12.01-47/24-2.

10. Продовжити АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136600:05:009:0023) площею 34 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 16.01.2009 № 6218, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії для обслуговування трансформаторної підстанції № 1233 по вул. Рибній ріг вул. Кленової, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.04.2024 № 6424/12.01-47/24-2.

Землекористувачу:

- укласти договори про зміни до договорів оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ