S-zr-260/94

Про продовження громадянам Омельчаку Василю Павловичу та Позюченко Валентині Миколаївні строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі магазину з офісними приміщеннями по вул. Будівельників, 12-в, 12-в/1 у Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадян Омельчака Василя Павловича та Позюченко Валентини Миколаївни, дозвільну справу від 28.12.2023 №23010-000666914-007-22, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити громадянам Омельчаку Василю Павловичу та Позюченко Валентині Миколаївні на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:01:043:0018) площею 109 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 12.06.2014 № 10427, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлової будівлі магазину з офісними приміщеннями по вул. Будівельників, 12-в, 12-в/1, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва на право власності від 07.12.2012 САЕ 837728 та свідоцтва на право власності від 07.12.2012 САЕ 837729, виданого виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 02.02.2024 № 26/12.01-24/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачам:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ