S-zr-260/92

Про продовження ТОВ «МИКОЛАЇВБУДТОРГ» строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлового об'єкта по вул. Михайля Семенка, 14-А у Корабельному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «МИКОЛАЇВБУДТОРГ», дозвільну справу від 08.01.2024 № 970/19.04.01-02/24, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ «МИКОЛАЇВБУДТОРГ» на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:11:079:0022) площею 6485 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 22.01.2014 № 9957, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлового об'єкта по вул. Михайля Семенка, 14-А, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 12.04.2005 № 968, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 02.02.2024 № 30/12.01-24/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ