S-zr-260/89

Про продовження ФОП Новицькому Сергію Миколайовичу строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі магазину з літнім майданчиком по просп. Миру, 56-б/1 в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Новицького Сергія Миколайовича , дозвільну справу від 11.01.2024 № 1674/19.04.01-02/24, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Новицькому Сергію Миколайовичу на 10 років з дати прийняття рішення строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:02:037:0017) площею 73 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 09.12.2011 № 8548, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлової будівлі магазину з літнім майданчиком по просп. Миру, 56-б/1, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 17.02.2010 № 442, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 02.02.2024 № 37/12.01-24/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ