S-zr-260/77

Про передачу громадянці Котковій Наталі Олексіївні в оренду земельну ділянку для обслуговування нежитлових приміщень магазину по вул. Гліба Бабіча, 46/6 у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки Коткової Наталі Олексіївни, дозвільну справу від 24.04.2023 № 23010-000608121-007-09, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати громадянці Котковій Наталі Олексіївні на 10 років в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 4810136300:01:020:0046) площею 62 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 20.02.2014 № 10046, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлових приміщень магазину по вул. Гліба Бабіча, 46/6, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 03.06.2020 №1242, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 22.01.2024 № 3612/12.01-24/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ