S-zr-260/73

Про продовження ФОП Масловському Юрію Вячеславовичу строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі ковбасного цеху по вул. Троїцькій, 238а у Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Масловського Юрія Вячеславовича, дозвільну справу від  08.09.2023 № 23089-000639497-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Масловському Юрію Вячеславовичу на 20 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:05:005:0012) площею 4056 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 02.02.2004 № 2245, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, для обслуговування нежитлової будівлі ковбасного цеху по вул. Троїцькій, 238а, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності САС 237726, виданого 04.12.2008 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, без збільшення невідповідності містобудівного регламенту, встановленого містобудівною документацією, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 07.01.2024 № 966/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі на новий строк;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ