S-zr-260/71

Про передачу ТОВ «ДРУГ И КО» в оренду земельної ділянки для обслуговування автостоянки по пр. Богоявленському, 21-г в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «ДРУГ И КО», дозвільну справу від 02.06.2023 №23010-000616741-007-10, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити Миколаївській обласній організацій Всеукраїнської спілки автомобілістів право користування земельною ділянкою (кадастровий номер –4810136900:01:017:0042) площею 6659 кв.м по просп. Богоявленському, 21-г.

1.1. Договір оренди, який зареєстрований у книзі договорів оренди від 18.06.2015 № 10897, визнати припиненим.

1.2. Передати ТОВ «ДРУГ И КО» в оренду строком на 10 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:01:017:0042) площею 6659 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок: 12.04 ‒ для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, для обслуговування автостоянки по пр. Богоявленському, 21-г, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 22.03.2018 № 246, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 03.01.2024 № 353/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ