S-zr-260/354

Про продовження ФОП Станішевському Сергію Владиславовичу строку оренди земельної ділянки для обслуговування торговельного павільйону поблизу житлового будинку №13 по вул. Озерній у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Станішевського Сергія Владиславовича, дозвільні справи від 16.12.2019 № 000841 та від 14.09.2019 № 92/Мф-19, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Станішевському Сергію Владиславовичу на 5 років з дати прийняття рішення строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:06:001:0112) площею 60 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 14.04.2010 № 7502, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування торговельного павільйону поблизу житлового будинку №13 по вул. Озерній, без права капітальної забудови, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 01.11.2024 № 47357/12.02.17/24-2 (незабудована земельна ділянка).

2. Землекористувачу:

- оформити паспорт прив’язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності протягом року з дати укладання договору оренди землі;

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України;

- розміщувати тимчасові споруди виключно у відповідності до паспорта прив’язки тимчасових споруд.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ