S-zr-260/151

Про продовження МПП «СЕРАС» строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі по вул. Театральній, 8-В у Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення МПП «СЕРАС», дозвільну справу від 31.01.2024 № 163/УЗР, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити МПП «СЕРАС» на 15 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:01:056:0002) площею 177 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 03.12.2008 № 6104, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлової будівлі по вул. Театральній, 8-В, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності САЕ386804, виданого 28.03.2012 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, без збільшення невідповідності містобудівному регламенту відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 17.06.2024 № 19221/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ