S-zr-260/132

Про продовження ФОП Кравченку Ігорю Володимировичу строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлових будівель по вул. Пограничній, 157/1 в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Кравченка Ігоря Володимировича, дозвільну справу від 08.03.2024 №907/УЗР, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Кравченку Ігорю Володимировичу на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:01:016:0031) площею 2447 кв.м (ідеальна частка становить 376/1000, що складає 920 кв.м), яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 28.10.2014 № 10734, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку, для обслуговування нежитлових будівель по вул. Пограничній, 157/1, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про відповідність збудованого об'єкта проєктній документації, вимогам державних стандартів, будівельних норм і правил, серія та номер: 1400000323, виданого 16.12.2009 інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у Миколаївській області, та свідоцтва про право власності б/н, виданого 28.03.2005 виконавчим комітет Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 24.04.2024 № 9664/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

 - укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ