S-zr-260/124

Про заміну сторони у договорі оренди землі на громадянку Тарасову Галину Трифонівну для обслуговування нежитлової будівлі магазину по вул. Дунаєва, 12 у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки Тарасової Галини Трифонівни, дозвільну справу від 29.06.2023 № 23040-000622573-007-09, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити громадянину Тарасову Володимиру Миколайовичу право користування земельною ділянкою (кадастровий номер 4810136300:01:022:0011) площею 1977 кв.м (ідеальна частка складає 568/10000, що становить 112 кв.м) по вул. Дунаєва, 12.

1.1. Внести зміни до договору оренди землі, який зареєстровано 27.09.2018 в книзі договорів оренди землі Миколаївської міської ради за № 11490 та яким посвідчено за громадянином Тарасовим Володимиром Миколайовичем право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:01:022:0011) площею 1977 кв.м (ідеальна частка складає 568/10000, що становить 112 кв.м), з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 ‒ для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, замінивши сторону договору з громадянина Тарасова Володимира Миколайовича на громадянку Тарасову Галину Трифонівну, для обслуговування нежитлової будівлі магазину по вул. Дунаєва, 12, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про спадщину від 14.06.2023 № 727, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 19.04.2024 № 8861/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ