S-zr-260/120

Про продовження ТОВ «БІГБОРД» строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень по вул. Водопійній, 35/7 в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «БІГБОРД», дозвільну справу від 18.03.2024 № 1089/УЗР, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ «БІГБОРД» на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:05:075:0012) площею 733 кв.м (ідеальна частка становить 120/1000, що складає 87,96 кв.м), яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 11.02.2014 № 10020, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку, для обслуговування нежитлових приміщень по вул. Водопійній, 35/7, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі передавального акта від 31.08.2020, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 19.04.2024 № 8871/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ