S-zr-260/118

Про продовження ФОП Подоплелову Олександру Сергійовичу строку оренди земельної ділянки для обслуговування магазину по просп. Богоявленському, 277 у Корабельному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Подоплелова Олександра Сергійовича, дозвільну справу від 21.03.2024 № 19.04-06/192/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Подоплелову Олександру Сергійовичу на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:05:086:0012) площею 387 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 20.03.2014 № 10146, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування магазину по просп. Богоявленському, 277, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору дарування від 18.10.2012 № 3210, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.04.2024 № 6414/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ