S-zr-260/116

Про продовження ФОП Ткачуку Віктору Федоровичу строку оренди земельної ділянки для обслуговування магазину по просп. Героїв України, 79/81 у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Ткачука Віктора Федоровича, дозвільну справу від 20.03.2024 №1124/УЗР, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Ткачуку Віктору Федоровичу на 20 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:15:016:0040) площею 516 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 14.10.2014 №10701, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування магазину по просп. Героїв України, 79/81, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 26.10.2001 №5-105, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 27.03.2024 № 4176/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ