S-zr-250/489

Про продовження ТОВ «ЕВЕРЕСТ-ТРАНС» строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлового об’єкта по вул. Очаківській, 1б в Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «ЕВЕРЕСТ-ТРАНС», дозвільну справу від 15.09.2025 № 19.04-06/52568/2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ «ЕВЕРЕСТ-ТРАНС» на 20 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:16:003:0005) площею 4216 кв.м, яка перебуває в оренді відповідно до договору оренди землі від 18.01.2006 № 3819, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 12.04 ‒ для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, для обслуговування нежитлового об’єкта по вул. Очаківській, 1б, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності САА № 749700, виданого 18.07.2003 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 16.09.2025 № 51755/12.01-17/25-2 (забудована земельна ділянка).

2. Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ