S-zr-250/482

Про продовження ТОВ «Торговий Дім Юг» строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень по просп. Центральному, 122/10 в Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «Торговий Дім Юг», дозвільну справу від 24.07.2025 № 19.04-06/40126/2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ «Торговий Дім Юг» на 15 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:08:017:0030) площею 351 кв.м, яка перебуває в оренді відповідно до договору оренди землі від 21.05.2011 № 8060, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 ‒ для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлових приміщень по просп. Центральному, 122/10, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності САЕ № 837815, виданого 08.12.2012 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 25.07.2025 № 41682/12.02-13/25-2 (забудована земельна ділянка).

2. Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ