S-zr-250/47

Про продовження громадянину Пузісу Марку Борисовичу строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі розважально-дозвільного центру по вул. Спортивній, 9/5 у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина Пузіса Марка Борисовича, дозвільну справу від 29.11.2023 № 23010-000660462-007-41, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити громадянину Пузісу Марку Борисовичу на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:05:003:0015) площею 450 кв.м, що перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 20.02.2012 № 8388, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку, для обслуговування нежитлової будівлі розважально-дозвільного центру по вул. Спортивній, 9/5, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору дарування від 29.09.2015 № 736, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 22.12.2023 № 51332/12.01-47/23-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ