S-zr-250/473

Про передачу громадянці Олінь Катерині Миколаївні в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі магазину № 23 по просп. Центральному, 25/4 в Заводськоому районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки Олінь Катерини Миколаївни, дозвільну справу від 27.05.2025 № 19.04-06/27000/2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати громадянці Олінь Катерині Миколаївні в оренду на 10 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810136300:01:020:0008) площею 33360 кв.м (розмір ідеальної частки земельної ділянки складає 26/1000, що становить 865 кв.м), яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 19.03.2014 № 10137, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 ‒ для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлової будівлі магазину № 23 по просп. Центральному, 25/4, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 19.09.2005 № 3404, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 29.05.2025 № 29727/12.01-17/25-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ