S-zr-250/465

Про передачу ФОП Катричу Володимиру Григоровичу в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень по вул. Електронній, 81/10 в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Катрича Володимира Григоровича, дозвільну справу від 28.05.2025 № 19.04-06/27514/2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ФОП Катричу Володимиру Григоровичу в оренду з правом суборенди на 20 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:05:074:0015) площею 164 кв.м, земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:05:074:0016) площею 184 кв.м, земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:05:074:0017) площею 208 кв.м, які перебувають в оренді відповідно до договору оренди землі від 04.08.2005 № 3389, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 11.02 ‒ для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, для обслуговування нежитлових приміщень по вул. Електронній, 81/10, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності ЯЯЯ № 277310, виданого 01.12.2005 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 02.06.2025 № 30325/12.02-13/25-2 (забудована земельна ділянка).

1.1. Договір оренди землі від 04.08.2005 № 3389 визнати припиненим.

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ