S-zr-250/451

Про передачу ФОП Алієву Мубарізу Імрану огли в оренду земельної ділянки для обслуговування магазину з прибудовою по пров. Шевченка, 60/1 в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Алієва Мубаріза Імрана огли, дозвільну справу від 01.05.2025 № 19.04-06/21918/2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ФОП Алієву Мубарізу Імрану огли в оренду на 10 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:06:013:0001) площею 176 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 09.06.2015 № 10881, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування магазину з прибудовою по пров. Шевченка, 60/1, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності ЯЯЯ № 287530, виданого 04.10.2005 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 09.05.2025   
№ 25979/12.01-17/25-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ