S-zr-250/432

Про продовження ФОП Якуніній Валентині Миколаївні строку оренди земельної ділянки для обслуговування магазину з відкритим літнім майданчиком по вул. Океанівській, 22б у Корабельному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Якуніної Валентини Миколаївни, дозвільну справу від 08.03.2023 № 23010-000601697-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Якуніній Валентині Миколаївні на 10 років з дати прийняття рішення строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:07:023:0057) площею 262 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 18.06.2013 № 9276, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 ‒ для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування магазину з відкритим літнім майданчиком по вул. Океанівській, 22б, право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності № 302, виданого 15.07.2002 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 19.03.2025 № 15283/12.02.18/25-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ