S-zr-250/423

Про передачу громадянину Завгородньому Олександру Вікторовичу в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлового об’єкта СТО по вул. Самойловича, 35Е в Корабельному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина Завгороднього Олександра Вікторовича, дозвільну справу від 26.03.2025 № 19.04-06/14842/2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати громадянину Завгородньому Олександру Вікторовичу на новий строк в оренду на 5 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810136600:07:024:0012) площею 202 кв.м, яка перебуває в оренді відповідно до договору оренди землі від 13.09.2017 № 11441, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, для обслуговування нежитлового об’єкта СТО по вул. Самойловича, 35Е, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі декларації про готовність об'єкта до експлуатації МК № 141190711546, виданої 12.03.2019 управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 31.03.2025  
№ 17621/12.02.18/25-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ