S-zr-250/396

Про передачу громадянкам Мусі Євгенії Леонідівні та Осичанській Галині Олександрівні в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень торговельного комплексу по вул. Сінній, 1в/20 у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянок Мухи Євгенії Леонідівни та Осичанської Галини Олександрівни, дозвільну справу від 17.02.2025
№ 19.04-06/7212/2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати громадянкам Мусі Євгенії Леонідівні та Осичанській Галині Олександрівні в оренду строком на 10 років земельну ділянку з визначенням ідеальної частки від земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:01:028:0001) площею 1804 кв.м, яка складає 400/10000, що становить 72 кв.м, за рахунок земельної ділянки, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 26.12.2016 № 11312, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель:
03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлових приміщень торговельного комплексу по вул. Сінній, 1в/20, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 16.10.2017 № 1730, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 19.02.2025 № 9693/12.02.18/25-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ