S-zr-250/395

Про продовження ТОВ ФІРМІ «ІРБІС» строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлового об'єкта по вул. Космонавтів, 83-а в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ ФІРМИ «ІРБІС», дозвільну справу від 14.02.2025 № 19.04-06/6833/2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ ФІРМІ «ІРБІС» на 20 років з дати прийняття рішення строк оренди земельної ділянки з визначенням ідеальної частки від земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:05:005:0031) площею 16703 кв.м, яка складає 7203/10000, що становить 12031 кв.м, що перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 17.07.2003 № 1874, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлового об'єкта по вул. Космонавтів, 83-а, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності САС № 983688, виданого 09.11.2010 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 19.02.2025 № 9696/12.02.18/25-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі на новий строк;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ