S-zr-250/392

Про передачу в оренду АТ «Укртелеком» земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі по вул. Соборній, 1 у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення АТ «Укртелеком», дозвільну справу від 21.02.2024 № 571-УЗР, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку (кадастровий номер 4810137200:09:007:0008) площею 609 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель: 13.03 - для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку, для обслуговування нежитлової будівлі по вул. Соборній, 1.

Земельна ділянка не має обмеження у використанні згідно із Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051:

1.1. Державний акт на право постійного користування землею від 03.01.1995 II-MK № 001420 визнати припиненим.

1.2. Передати АТ «Укртелеком» в оренду строком на 15 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810137200:09:007:0008) площею 609 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок: 13.03 - для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку, для обслуговування нежитлової будівлі по вул. Соборній, 1, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності ЯЯЯ № 279937, виданого 27.09.2005 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 03.05.2024 № 11472/12.01-24/24-2 (забудована земельна ділянка).

2. Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ