S-zr-250/390

Про передачу ТОВ «АМАРОК ЮГ» в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлового об'єкта по вул. Новозаводській, 46 в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «АМАРОК ЮГ», дозвільну справу від 01.12.2021 № 23001-000546443-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136900:05:076:0015) площею 1370 кв.м, з віднесенням за цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель: 11.02  – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, для обслуговування нежитлового об'єкта по вул. Новозаводській, 46.

Земельна ділянка не має обмежень у використанні згідно із Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051:

1.1. Передати ТОВ «АМАРОК ЮГ» строком на 10 років в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:05:076:0015) площею 1370 кв.м, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 11.02  – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, для обслуговування нежитлового об'єкта по вул. Новозаводській, 46, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності № 26022566, виданого 26.08.2014 реєстраційною службою Миколаївського міського управління юстиції Миколаївської області, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 13.12.2021 № 54292/12.01-24/21-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ