S-zr-250/371

Про продовження ФОП Константінову Сергію Семеновичу строку оренди земельної ділянки для обслуговування тимчасово розміщеного торгового павільйону по вул. Нагірній, у районі кінотеатру «Космос», в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Константінова Сергія Семеновича, дозвільні справи від 31.07.2017 № 000186/Д та від 14.03.2018 № 000211, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Константінову Сергію Семеновичу на 12 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:04:097:0017) площею 49 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 06.08.2013 № 9377, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування тимчасово розміщеного торгового павільйону по вул. Нагірній, у районі кінотеатру «Космос», без права оформлення права власності на нерухоме майно, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 06.11.2024 № 48320/12.02.17/24-2 (незабудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України;

- оформити паспорт прив’язки протягом 1 року від дати укладання договору оренди землі.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ