S-zr-250/370

Про продовження ФОП Топчому Леоніду Леонідовичу строку оренди земельної ділянки для обслуговування тимчасово розміщеного торговельного павільйону по вул. Айвазовського, поблизу житлового будинку № 11-в, у Корабельному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Топчого Леоніда Леонідовича, дозвільні справи від 28.08.2017 № 000224/Д та від 09.02.2018 № 00000125, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Топчому Леоніду Леонідовичу на 12 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:07:048:0019) площею 47 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 06.08.2013 № 9376, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування тимчасово розміщеного торговельного павільйону по вул. Айвазовського, поблизу житлового будинку № 11-в, без права оформлення права власності на нерухоме майно, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 07.11.2024 № 48461/12.02.17/24-2 (незабудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України;

- оформити паспорт прив’язки протягом 1 року від дати укладання договору оренди землі.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ