S-zr-250/36

Про заміну сторони у договорі оренди землі на громадянина Балицького Вадима Анатолійовича по вул. 1 Лінії, 34Г у Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина Балицького Вадима Анатолійовича, дозвільну справу від 21.06.2023 № 23010-000620497-007-09, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити громадянам Щукіній Ларисі Семенівні, Онищенко Катерині Миколаївні, Коненко Олені Анатоліївні та Коненку Миколі Михайловичу право користування земельною ділянкою (кадастровий номер 4810136900:02:011:0024) по вул. 1 Лінії, 34Г.

1.1. Внести зміни до договору оренди землі, який зареєстровано 19.10.2016 в книзі договорів оренди землі Миколаївської міської ради за № 11223, на земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:02:011:0024) площею 84 кв.м, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 02.05 ‒ для будівництва індивідуальних гаражів, замінивши сторону договору з громадян Щукіної Лариси Семенівни, Онищенко Катерини Миколаївни, Коненко Олени Анатоліївни та Коненка Миколи Михайловича на громадянина Балицького Вадима Анатолійовича, для обслуговування гаража по вул. 1 Лінії, 34Г, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 27.05.2021 № 680, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 11.07.2023 № 22213/02.02.01-40/23-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ