S-zr-250/30

Про передачу в оренду на новий строк ПП «СМ-АВТОСЕРВІС» земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі автомийки по просп. Богоявленському, 21/3 у Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ПП «СМ-АВТОСЕРВІС», дозвільну справу від 10.05.2023 № 23064-000611557-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ПП «СМ-АВТОСЕРВІС» в оренду строком на 10 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:01:017:0004) площею 538 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 13.11.2013 № 9717, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлової будівлі автомийки по просп. Богоявленському, 21/3, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності САЕ № 204306, виданого 28.12.2010 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 11.07.2023 № 22335/12.01-47/23-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі на новий строк;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ