S-zr-250/273

Про передачу ФОП Красногородській Світлані Іванівні в оренду земельної ділянки для обслуговування магазину по вул. Південній, 48-а у Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Красногородської Світлани Іванівни, дозвільну справу від 10.10.2024 № 19.04-06/38475/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ФОП Красногородській Світлані Іванівні в оренду строком на 20 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:01:027:0004) площею 214 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 30.11.2012 № 9096, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування магазину по вул. Південній, 48-а, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності САЕ № 857694, виданого 24.12.2012 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 15.10.2024 № 43553/12.02.18/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ