S-zr-250/263

Про продовження ФОП Плахотнюку Олександру Миколайовичу та ФОП Дмитрієвій Ірині Анатоліївні строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлового об’єкта по Херсонському шосе, 115-в, у Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Плахотнюка Олександра Миколайовича та ФОП Дмитрієвої Ірини Анатоліївни, дозвільні справи від 22.08.2024 № 19.04-06/28631/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Плахотнюку Олександру Миколайовичу та ФОП Дмитрієвій Ірині Анатоліївні на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:05:003:0044) площею 349 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 17.09.2014 № 10665, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, для обслуговування нежитлового об’єкта по Херсонському шосе, 115-в, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності № ЯЯЯ /000304, виданого 02.03.2005 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, та договору дарування від 04.03.2005 № 6-69, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 04.10.2024 № 41336/12.02.18/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачам:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ