S-zr-250/123

Про продовження ТОВ «Магазин-111» строку оренди земельної ділянки для обслуговування входу у нежитлові приміщення бару та магазину по вул. Соборній, 3/1 у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «Магазин-111», дозвільну справу від 20.09.2023 № 23064-000642370-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ «Магазин-111» на 15 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:09:019:0002) площею 11 кв.м, за рахунок земельної ділянки, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 21.07.2008 № 5786, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування входу у нежитлові приміщення бару та магазину по вул. Соборній, 3/1, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності № САЕ 203660, виданого 15.01.2011 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 07.05.2024 № 12042/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ