S-zr-250/107

Про продовження ФОП Григоренку Сергію Петровичу строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень магазину по просп. Центральному, 71/2 у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Григоренка Сергія Петровича, дозвільну справу від 04.03.2024 № 819/УЗР, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Григоренку Сергію Петровичу на 15 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:09:034:0005) площею 8325 кв.м (розмір ідеальної частки земельної ділянки складає 90/10000, що становить 75 кв.м), яка перебуває в оренді відповідно до договору оренди землі від 16.06.2009 № 6674, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, для обслуговування нежитлових приміщень магазину по просп. Центральному, 71/2, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору дарування від 05.03.2008 № 1360, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 24.04.2024 № 9669/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ