s-zr-210/463

Про надання дозволу ФОП Громову Миколі Вікторовичу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, для обслуговування нежитлових приміщень за адресою: вул. Будівельників, 20/1А в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення ФОП Громова Миколи Вікторовича, дозвільну справу від 01.08.2025 № 19.04-06/42319/2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ФОП Громову Миколі Вікторовичу дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:01:022:0036) площею 571 кв.м, цільове призначення якої змінюється згідно із класифікацією видів цільового призначення земель 03.10 ‒ для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку на 11.02 ‒ для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, відповідно до договору оренди землі від 03.10.2024 № 11796, для обслуговування нежитлових приміщень за адресою: вул. Будівельників, 20/1А в Інгульському районі м .Миколаєва, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2286990148101, номер відомостей про речове право: 41127260 від23.03.2021, право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу, серія та номер: 427, виданого 23.03.2021, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 04.08.2025 № 43333/12.01-17/25-2 (забудована земельна ділянка).

2. ФОП Громову Миколі Вікторовичу надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради розроблений проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ