s-zr-210/458

Про передачу ФОП Жайворонок Аллі Василівні в оренду на новий строк земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі магазину за адресою: пр. Миру, 2-Б/1 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення ФОП Жайворонок Алли Василівни, дозвільну справу від 10.07.2025 № 19.04-06/36869/2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ФОП Жайворонок Аллі Василівні в оренду на новий строк на 5 років земельну ділянку (кадастровий номер– 4810136900:02:001:0038) площею 93 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 16.01.2014 № 9937, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлової будівлі магазину за адресою: пр. Миру, 2-Б/1 в Інгульському районі м. Миколаєва, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, реєстраційний номер майна: 10286751 від 25.03.2005, право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності, ЯЯЯ 015994, виданого 25.03.2005, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 14.07.2025 № 38966/12.01-17/25-2 (забудована земельна ділянка).

2.Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі на новий строк;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ