s-zr-200/334

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:01:018:0015), яка підлягає продажу ТОВ «ТОРГ-ЮГ» по просп. Миру,1В в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення ТОВ «ТОРГ-ЮГ», дозвільну справу від 23.07.2025 № 19.04-06/40056/2025, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

 1. Затвердити земельну ділянку для продажу ТОВ «ТОРГ-ЮГ» з метою обслуговування нерухомого майна, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 03.07, площею 292 кв.м (кадастровий номер 4810136900:01:018:0015) по просп. Миру,1В в Інгульському районі м. Миколаєва.

2. Департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка підлягає продажу ТОВ «ТОРГ-ЮГ», площею 292 кв.м, кадастровий номер 4810136900:01:018:0015, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 03.07, для обслуговування нерухомого майна по просп. Миру,1В в Інгульському районі м. Миколаєва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 25.07.2025 № 41499/12.02-13/25-2 (право власності зареєстровано за № 58369184 на підставі свідоцтва про право власності, серія та номер:САЕ№386675, виданий 28.03.2012).

3. Виконавчому комітету Миколаївської міської ради провести закупівлю послуг з виготовлення звіту експертної грошової оцінки на земельну ділянку площею 292 кв.м (кадастровий номер 4810136900:01:018:0015) по просп. Миру,1В в Інгульському районі м. Миколаєва відповідно до вимог законодавства про публічні закупівлі.

4. ТОВ «ТОРГ-ЮГ» протягом 30 календарних днів з дати прийняття цього рішення укласти з департаментом архітектури та містобудування Миколаївської міської ради договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 20 відсотків від нормативної грошової оцінки землі.

5. ТОВ «ТОРГ-ЮГ» сплатити авансовий внесок протягом 10-ти календарних днів з моменту укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ