S-zr-200/326

Про передачу із земель комунальної власності

до земель державної власності земельної

ділянки під автомобільною дорогою

загального користування державного

значення М-14 Одеса-Мелітополь-Новоазовськ

в межах міста Миколаєва (незабудована

земельна ділянка)

Розглянувши звернення Служби відновлення та розвитку інфраструктури у Миколаївській області, дозвільну справу від 25.06.2025 № 19.04-06/33432/2025, документацію із землеустрою, матеріали інвентаризації, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1.  Земельну ділянку загальною  площею  58553  кв.м з кадастровим номером 4810137200:16:001:0026,  з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: 12.04 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд  автомобільного транспорту та дорожнього господарства, під автомобільною дорогою загального користування державного значення М-14 Одеса-Мелітополь-Новоазовськ в межах міста Миколаєва,  з комунальної власності територіальної громади м. Миколаєва передати до земель державної власності за актом приймання-передачі.

Висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 30.06.2025 № 35898/12.02-13/25-2.

Земельна ділянка, згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, має обмеження у використанні:

- типу 01.05 – «охоронна зона навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи» загальною площею 8412 кв.м;

- типу 01.08 – «охоронна зона навколо інженерних комунікацій»  на частину земельної ділянки площею 2510  кв.м;

- типу 01.04 – «охоронна зона навколо (вздовж) об’єкта зв’язку»  на частину земельної ділянки площею 10563  кв.м.

Підстава: п. 13 ст. 123, ст. 117 Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ