s-zr-200/321

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА **РІШЕННЯ**

від Миколаїв №

Про відмову громадянину Гоманову Роману Олексійовичу у затвердженні проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання у власність земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:10:005:0010) для індивідуального садівництва в СВТ «Іскра», земельна ділянка № 143 в Заводському районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянина Гоманова Романа Олексійовича, дозвільну справу від 28.01.2022 № 23001-000566308-007-01, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у затвердженні проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання у власність земельної ділянки площею 241 кв.м (кадастровий номер 4810136300:10:005:0010 ) для індивідуального садівництва СВТ «Іскра», земельна ділянка № 143 в Заводському районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка).

1.1. Відмовити громадянину Гоманову Роману Олексійовичу у наданні у власність земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:10:005:0010) площею 241 кв.м, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 01.05 – для індивідуального садівництва в СВТ «Іскра», земельна ділянка № 143 в Заводському районі м. Миколаєва.

Висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.06.2025 № 31890/12.02-13/25-2.

Підстава: положення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки не відповідають вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів (ч. 8 ст. 186 Земельного кодексу України), а саме пп. 5 п. 27 р. X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Указу Президента України «Про ведення воєнного стану в Україні» від 24.02.2022 № 64/2022 (зі змінами).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ