s-zr-200/289

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка підлягає продажу ТОВ «РЕЙДЕР-М» по вул. Вінграновського, 51 В в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення ТОВ «РЕЙДЕР-М», дозвільну справу від 19.01.2022 № 23064-000562789-007-08, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

 1. Затвердити земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:05:069:0003) для продажу ТОВ «РЕЙДЕР-М» для обслуговування нежитлового об’єкта з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, площею 22885 кв.м по вул. Вінграновського, 51 В в Інгульському районі м. Миколаєва.

2.  Департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:05:069:0003), яка підлягає продажу ТОВ «РЕЙДЕР-М», площею 22885 кв.м, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, для обслуговування нежитлового об’єкта по вул. Вінграновського, 51 В в Інгульському районі м. Миколаєва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 06.12.2023 № 47915/12.01-47/23-2 (право власності на нерухоме майно від 13.12.2018 за номером 29430944, зареєстровано 557/1000 частки за ТОВ «РЕЙДЕР - М» на підставі свідоцтва про право власності на нерухоме майно, серія та номер: ЯЯЯ № 808376 від 16.01.2007; номер відомостей про речове право 23061680 від 25.10.2017, зареєстровано 443/1000 частки за ТОВ «РЕЙДЕР-М» на підставі протоколу загальних зборів учасників ТОВ «РЕЙДЕР-М» від 13.10.2017 № 7).

3. Виконавчому комітету Миколаївської міської ради провести закупівлю послуг з проведення експертної грошової оцінки на земельну ділянку площею 22885 кв.м по вул. Вінграновського, 51 В в Інгульському районі м. Миколаєва відповідно до вимог законодавства про публічні закупівлі.

4. ТОВ «РЕЙДЕР-М» протягом 30 календарних днів з дати прийняття цього рішення укласти з департаментом архітектури та містобудування Миколаївської міської ради договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 2 відсотка від нормативної грошової оцінки землі.

5. ТОВ «РЕЙДЕР-М» сплатити авансовий внесок протягом 10-ти календарних днів з моменту укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ