s-zr-200/284

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:03:002:0015), яка підлягає продажу ТОВ «Р-Технопарк» по вул. 1 Слобідській, 62 у Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення ТОВ «Р-Технопарк», дозвільну справу від 14.06.2023 № 23040-000619259-007-08, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити земельну ділянку для продажу ТОВ «Р-Технопарк» для обслуговування нежитлового об’єкта з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 12.04 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, площею 10917 кв.м (кадастровий номер 4810136300:03:002:0015) по вул. 1 Слобідській, 62 у Заводському районі м. Миколаєва.

2. Департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка підлягає продажу ТОВ «Р-Технопарк», площею 10917 кв.м, кадастровий номер 4810136300:03:002:0015, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 12.04 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, для обслуговування нежитлового об’єкта по вул. 1 Слобідській, 62 у Заводському районі м. Миколаєва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 07.08.2023 № 26528/12.01-47/23-2 (свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 08.11.2013 за номером 3317565 зареєстровано Реєстраційною службою Миколаївського міського управління юстиції Миколаївської області на підставі свідоцтва про право власності на нерухоме майно, серія та номер: САС № 378759 від 21.12.2009).

3. Виконавчому комітету Миколаївської міської ради провести закупівлю послуг з виготовлення звіту експертної грошової оцінки на земельну ділянку площею 10917 кв.м (кадастровий номер 4810136300:03:002:0015) по вул. 1 Слобідській, 62 у Заводському районі м. Миколаєва відповідно до вимог законодавства про публічні закупівлі.

4. ТОВ «Р-Технопарк» протягом 30 календарних днів з дати прийняття цього рішення укласти з департаментом архітектури та містобудування Миколаївської міської ради договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 2 відсотка від нормативної грошової оцінки землі.

5. ТОВ «Р-Технопарк» сплатити авансовий внесок протягом 10-ти календарних днів з моменту укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ