s-zr-200/273

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка підлягає продажу приватному малому підприємству «ВІДЗЕВ», по вул. В’ячеслава Чорновола,1 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення приватного малого підприємства «ВІДЗЕВ», дозвільну справу від 08.08.2023 № 23091-000632138-007-08, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити земельну ділянку з кадастровим номером 4810136900:05:060:0081 для продажу приватному малому підприємству «ВІДЗЕВ» з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, площею 1.5642 га, по вул. В’ячеслава Чорновола,1 в Інгульському районі м. Миколаєва.

2. Департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка підлягає продажу приватному малому підприємству «ВІДЗЕВ», площею 1.5642 га, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, по вул.  В’ячеслава Чорновола,1 в Інгульському районі м. Миколаєва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 20.12.2024 № 57477/12.02.18/24-2 (право власності на нерухоме майно від 21.04.2020, номер запису про право власності 36350334).

3. Виконавчому комітету Миколаївської міської ради провести закупівлю послуг з проведення експертної грошової оцінки на земельну ділянку площею 1.5642 га по вул. В’ячеслава Чорновола,1  в Інгульському районі м. Миколаєва відповідно до вимог законодавства про публічні закупівлі.

4.  Приватному малому підприємству «ВІДЗЕВ» протягом 30 календарних днів з дати прийняття цього рішення укласти з департаментом архітектури та містобудування Миколаївської міської ради договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 2% відсотки від нормативної грошової оцінки землі.

5. Приватному малому підприємству «ВІДЗЕВ» сплатити авансовий внесок протягом 10 календарних днів з моменту укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ