S-zr-155/83

Про продовження ФОП Харламенку Борису Зіновійовичу строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлового приміщення фізично-оздоровчого комплексу по вул. Вінграновського, 56а/1 у Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Харламенка Бориса Зіновійовича, дозвільну справу від 24.05.2021 № 23040-000473484-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Харламенку Борису Зіновійовичу на 15 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136900:04:097:0011) площею 10302 кв.м (розмір ідеальної частки земельної ділянки становить 270/1000, що складає 278 кв.м), яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 04.02.2008 № 5474, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.10 ‒ для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, для обслуговування нежитлового приміщення фізично-оздоровчого комплексу по вул. Вінграновського, 56а/1, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності ЯЯЯ 277169, виданого 21.11.2005 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 31.05.2021 № 20773/12.01-47/21-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі на новий строк;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ