S-zr-155/458

Про продовження ТОВ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ЖИТЛОПРОМБУД-8» строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлових будівель по вул. Ковальській, 211 в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ЖИТЛОПРОМБУД-8», дозвільну справу від 27.08.2025 № 19.04-06/48266/2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ЖИТЛОПРОМБУД-8» на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:01:019:0006) площею 2525 кв.м, яка перебуває в оренді відповідно до договору оренди землі від 28.02.2006 № 3951, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 11.02 ‒ для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, для обслуговування нежитлових будівель по вул. Ковальській, 211, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності САЕ № 837197, виданого 13.12.2012 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 29.08.2025 № 48636/12.01-17/25-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі на новий строк;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ